



imodirect
location & gestion



Chambre en colocation

1 pièce - Meublé - 10,24 m² - 7ème étage - Colocation non autorisée

390 € CC

réf. AN002907

Quartier Madrillet - Chateau - Blanc

SAINT-ÉTIENNE-DU-ROUVRAY (76800)

▪ Dispo le 30/05/24

Descriptif du bien

Reste 3 chambres, parfait pour un groupe d'amis! Disponible à compter du 15/10/2023

Dans un bel appartement refait et meublé, quartier Madrillet - Chateau - Blanc, Imodirect vous propose cette colocation. Elle est composée d'une entrée, un séjour-salon, dans le couloir une chambre orientée Est, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une salle de bains, une salle d'eau, des toilettes et un stationnement gratuit au pied de l'immeuble.

À Proximité immédiate des transports en communs, universités, grandes écoles et commerces...

Les charges comprennent le chauffage, l'électricité, l'eau, internet, et l'entretien des communs.

Référence : AN002907 - Loyer : 310 € - Charges : 80 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▣ 1 Pièce(s) ▣ 1 Chambre(s) ▣ Cuisine ouverte équipée ▣ 1 Salle(s) de bain

▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC ▣ Buanderie ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

Ascenseur Baignoire Balcon (m²) Toilettes séparées Interphone Digicode

Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ collectif - Gaz

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 112,64 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN002907